

## Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита в АО «РЕАЛИСТ БАНК»<sup>1</sup>

1	Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии), номер лицензии на осуществление банковских операций	Акционерное общество «Реалист Банк» (АО «РЕАЛИСТ БАНК»), 109004, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СТАНИСЛАВСКОГО, ДОМ 4, СТРОЕНИЕ 1, ОГРН: 1023800000124, дата присвоения ОГРН: 09.08.2002, ИНН: 3801002781, КПП: 770901001, к/с 30101810245250000285 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525285, +7 (499) 968-94-23, mailbox@realistbank.ru Лицензия Банка России 1067 от 14.09.2020	
2	Требования к заемщику, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита (займа)	Возраст Заемщика	От 21 года на момент предоставления кредита до 65 лет (включительно) на момент окончания срока кредита
Период дохода		непрерывный за последние 3 месяца	
Гражданство		РФ	
Место жительства и место работы		РФ	
Место регистрации		Не менее 6 месяцев на территории РФ	
Период дохода		Непрерывный за последние 3 месяца	
3	Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (займа) и принятия кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика	Срок рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении кредита и принятия Банком решения относительно этого заявления — от 1 до 5 рабочих дней с момента оформления заемщиком заявления При наличии полного пакета документов, необходимых для принятия решения по Заявке Перечень документов: - заявление о предоставлении Банком потребительского кредита; - паспорт гражданина РФ. В рамках ряда программ также могут потребоваться: - документ, подтверждающий доход; - документ, подтверждающий трудовую занятость, для заемщиков, получающих пенсию: справка, подтверждающая размер пенсии/ иных денежных выплат, пенсионное удостоверение (при наличии), справка ВТЭК (при наличии), СНИЛС, Выписка по банковскому счету Заемщика. - при рефинансировании кредитов: справка/ иной документ, содержащий информацию об остатке ссудной задолженности; кредитный договор или график платежей. Заверенные работодателем документы, подтверждающие трудовую занятость и доход, должны быть выданы не ранее, чем за 30 календарных дней до подачи в Банк.	
4	Виды потребительского кредита	Кредит наличными / Рефинансирование /Под залог транспортного средства, недвижимости	
5	Суммы потребительского кредита и сроки его возврата	Сумма	от 30 000 руб. и не более 0,5% от величины собственных средств (капитала) Банка, рассчитанного на последнюю отчетную дату.
Срок		от 12 до 120 месяцев.	
6	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит	Российские рубли	

<sup>1</sup> Информация размещается в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», а также подпунктом 3 пункта 2 статьи 9.1 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

7	Способы предоставления потребительского кредита (займа), в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа	Перечисление суммы кредита на имеющийся счет / либо на расчетный счет, открытый у Кредитора
8	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения, соответствующий требованиям настоящего Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ	От 8% до 25 % годовых
8.1	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения	С даты, следующей за датой выдачи потребительского кредита
9	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита (займа)	Не предусмотрено
10	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований настоящего Федерального закона по видам потребительского кредита (займа)	Полная стоимость кредита – от 8 % до 31,4%
11	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), уплате процентов и иных платежей по кредиту (займу)	Возврат кредита осуществляется ежемесячными аннуитетными или дифференцированными платежами. Досрочное погашение кредита осуществляется без ограничений
12	Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа)	Возврат кредита осуществляется путем перечисления денежных средств с банковского (текущего) счета заемщика. Способы пополнения банковского (текущего) счета заемщика: <ul style="list-style-type: none"> <li>• через банкомат Банка с функцией приема наличных денежных средств (обязательно наличие платежной банковской карты) — бесплатный способ;</li> <li>• переводом из филиала Банка или из другого банка (необходимо знать все реквизиты счета заемщика);</li> <li>• путем безналичного перевода через платежные системы - партнеры Банка (необходимо знать все реквизиты счета заемщика);</li> <li>• в почтовом отделении «Почты России» путем перевода без открытия счета в рублях Российской Федерации (необходимо знать все реквизиты счета заемщика);</li> <li>• наличными деньгами в любом дополнительном офисе/филиале Банка.</li> </ul>
13	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита	Заемщик вправе отказаться от Кредита в течение 14 дней с момента заключения Договора потребительского кредита при условии отсутствия задолженности по Договору потребительского кредита. Заемщик в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Кредитору всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования, предоставив Кредитору соответствующее заявление не позднее предполагаемой даты возврата Кредита или его части.
14	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита	Залог транспортного средства, недвижимости, поручительство в зависимости от условий кредитования
15	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита (займа), размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены	В случае несвоевременного погашения задолженности по Договору Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере, указанном в Индивидуальных условиях

16	Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них	Договор банковского (текущего) счета в рублях заключается при отсутствии у заемщика действующего договора банковского (текущего) счета в рублях.
17	Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита	Не предусмотрено.
18	Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита	Не предусмотрено.
19	Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита	Заемщик при заключении Договора потребительского кредита имеет право запретить Банку уступку прав (требований) по Договору третьим лицам
20	Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (займа) (при включении в договор потребительского кредита (займа) условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита (займа) на определенные цели)	В течение 60 календарных дней с даты выдачи кредите направляют в Банк документы, подтверждающие целевое
21	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Иски кредитора к заемщику рассматриваются в суде в пределах субъекта РФ по месту нахождения заемщика или по месту получения оферты заключить договор потребительского кредита (фиксируется в Индивидуальных условиях)
22	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа)	Условия предоставления Банком физическим лицам потребительских кредитов размещены на сайте. <a href="https://realistbank.ru">https://realistbank.ru</a> в сети Интернет.